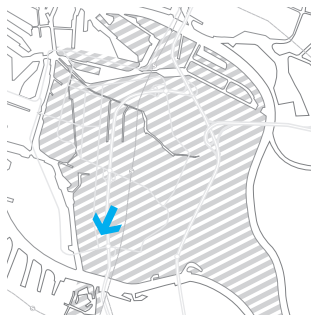


# Klimahäuser Haulander Weg

## Wohnen mit der Landschaft am Gartenschaugelände



Im Einklang der Landschaft entstehen attraktive Wohnräume am Südrand des Gartenschaugeländes



Das größte zusammenhängende Wohnungsbauprojekt der IBA zeigt auf innovativer Weise Wege zur Überwindung des Konflikts zwischen Siedlungserweiterung und Naturschutz. Unter dem Motto ökologisches Bauen MIT der Landschaft können am Südrand des Gartenschau-Parks bis zu 350 Wohneinheiten nach neuesten Energiespar-Standards entstehen. Das Wohngebiet soll vollständig durch regenerative Energie versorgt werden und einen behutsamen Umgang mit Wasser aufzeigen. Neben dem Wohnen macht der ausreichende Raum für Büros und Versorgungseinrichtungen das Quartier zusätzlich attraktiv.

Zugehörig zum IBA-Leitthema Stadt im Klimawandel

### Projektart

Wohnungsneubau

### Lage

Am Südrand des Gartenschaugeländes der IBA 2013, am Haulander Weg

### Status

Workshopverfahren wurde im Februar 2010 entschieden.

Machbarkeitsstudie läuft

Sieger: Spengler Wiescholek Architekten und Stadtplaner, Kontor Freiraumplanung, Büro für Energie- und Lichtplanung, B&O Ingenieure GbR

### Realisierung

2011-2013

### Projektpartner

Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Bezirk Hamburg Mitte, Klimzug-Nord

### Städtebauliche Kenndaten

Plangebiet: ca. 22,2ha

BGF: ca. 70.000 m<sup>2</sup>

