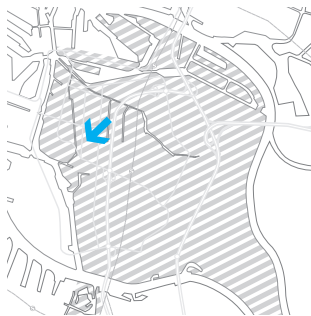


Welt-Gewerbehof

Ein wohnungsnaher Arbeitsort für die lokale Ökonomie

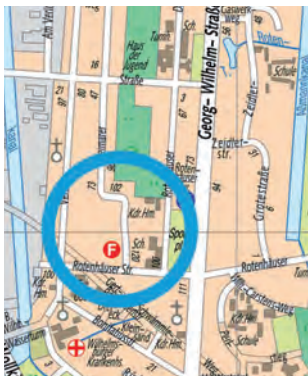


Unmittelbar südlich des Weltquartiers wird der bestehende Gewerbehof qualifiziert und weiterentwickelt.



Der kleine Gewerbehof soll im Rahmen der Umgestaltung des angrenzenden Weltquartiers städtebaulich und funktional aufgewertet werden. Ansässige kleine Gewerbebetriebe sollen mit Förderung des Europäischen Sozialfonds gesichert und weiterentwickelt werden sowie durch Existenzgründer und Betriebe der kreativen und lokalen Ökonomie ergänzt werden. Neben der Errichtung von kostengünstigen und flexiblen Moduleinheiten im Stil einer Garagenhof-Architektur wird daher auch Wert auf die begleitende Beratung und Qualifizierung der Betriebe und ihrer Mitarbeiter gelegt.

Zugehörig zum IBA-Leitthema Kosmopolis



Projektart Sanierungsprojekt

Lage

südliches Reihertiegviertel, Rotenhäuser Straße

Status

Durchführung eines Gutachterverfahrens zu den Gebäudemodulen, Information und Beratung der Betriebe

Realisierung

Herbst 2010: Beginn des Umbaus mit Teilabbruch

Herbst 2011: Baubeginn Hochbau

Ende 2012: Fertigstellung

Projektpartner

Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt (BSU), Finanzbehörde/ Immobilienmanagement (Fb/ Imm), Bezirk HH-Mitte, ESF-Beauftragte (Büro für Lokale Wirtschaft mit Unternehmer ohne Grenzen)

Städtebauliche Kenndaten

Künftige Fläche von ca. 5.936 m²

Ca. 15 neue Gewerbemodule

Investitionsvolumen

2,1 Mio. €